

Referat:

Alt kontakt til bestyrelsen sker via damgaardshusene@gmail.com

Til stede: H9, H1, H10, A13,F12, A3, A5, H7, F14, H14, H11, A1, E12, A6

Fuldmagter: Ingen

Bestyrelsen erklærer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt og dermed er gyldig

- Agenda

- Valg af dirigent
 - Julie enstemmigt valg
- Valg af referent
 - Christian valgt
- Formandens beretning
 - Fjernvarmen gik i gang i slutningen af året - taget lang tid
 - Et spørgsmål, om der bliver fulgt op på Fjernvarmen ift. lapning af vejene.
 - Laves midlertidigt lag ved opgravninger, og i 2024 kommer Fjernvarmen igen og laver nyt slidlag på vejene, så de bliver pæne
- Regnskab 2022
 - Regnskab 2022 godkendt enstemmigt
 - Budget 2023 godkendt enstemmigt
 - Kontingentfastsættelse
 - Bestyrelsens oplæg er at fastholde kr. 2.500 pr. husstand
 - Kontingentfastsættelse
 - 2.500 kr pr. husstand enstemmigt vedtaget
- Valg af bestyrelsesmedlemmer mv.
 - Kasserer trukket sig pr. 1. marts 2023
 - Allan (F12) stiller op og bliver valgt enstemmigt
 - 2 bestyrelsesmedlemmer og 2 ledige bestyrelsesposter, 1 kasserer, 1 revisor samt 1 suppleant (ledig)
 - Christian genopstiller og bliver valgt enstemmigt
 - Eva valgt
 - Milan stiller op og bliver valgt enstemmigt
 - Jeanette stiller op og bliver valgt enstemmigt.
 - 1 revisor på valg, Julie stiller op og bliver valgt.
- Eventuelt, forslag og emner fra medlemmer og bestyrelse
 - Opfordring til at holde vendepladserne fri, 2 parkeringspladser på alle parcelgrunde - store lastbiler/firmabiler henvises til Boelholmvej
 - En beboer mener, at det er noget pjat, at vi diskuterer det, det har aldrig været et problem

Referat af ordinær generalforsamling for Grundejerforeningen Damgaardshusene 2023

Kontakt til bestyrelsen: damgaardshusene@gmail.com

Stenløse d. 17/5 2023

- Holdningen anerkendes af bestyrelsen, men henviser til servitutterne i lokalplanen gældende for foreningen
- Hastighed på vejene og sikkerhed
- Rotter – set både ude og inde. Tjek om der er rottespærre i dit hus
- Nabohjælp og indbrud
- Bestyrelsen bedes undersøge omkostningen ved at fjerne firkant på vendepladsen på Flemmingsvej,

Konstituering af bestyrelsen

Bestyrelsen har afholdt konstituerende bestyrelsesmøde d. 4. maj 2023. Bestyrelsen er konstitueret ved følgende poster:

- Formand: Christian vælges
- Næstformand - Jeanette vælges
- Kasserer - Allan vælges
- Ordinære bestyrelsesmedlemmer, Eva, Oliver, Milan, Liss som suppleant